

paysage et viticulture

QUELLE BELLE ROBE !

Le Domaine de Bellemare à Mèze

Quand une cave viticole mise sur l'alliance de l'élégance et de la simplicité

A l'origine existait un hangar, un grand bâtiment monolithique couvert par un toit à deux pentes. Son propriétaire souhaitait disposer d'un outil fonctionnel, attrayant, tout en y consacrant un budget minimum. Malgré la relative simplicité du programme qui portait sur la création d'une véritable cave viticole, d'un caveau d'élevage, d'un chai de vinification et d'un lieu de vente, l'architecte cerne d'emblée la difficulté de composer un ensemble identifiable comme un tout et non pas comme la juxtaposition de bâtiments étrangers. Il résout l'équation en proposant d'organiser deux bâtiments, l'ancien et le nouveau, autour d'une cour. Le bâtiment existant augmenté d'un vaste préau, conserve sa fonction de stockage et de hangar à tracteurs. Le nouveau bâtiment accueille le chai de vinification, le caveau de vente et les bureaux. La cour contenue par les deux bâtisses marque l'entrée. Elle relie et distribue l'ensemble des espaces fonctionnels.

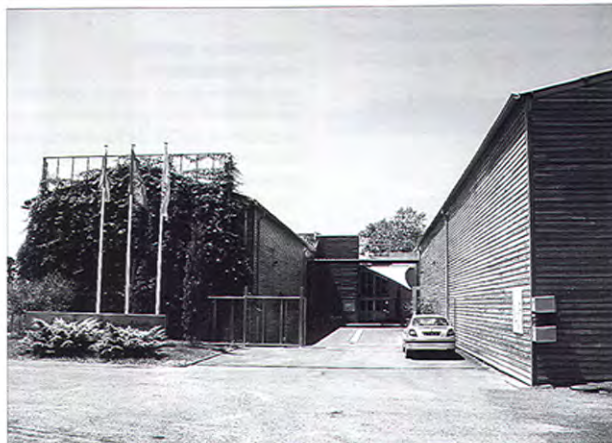
L'architecte a opté pour un parti simple et rationnel. Le nouveau hangar est une réplique du premier dans la forme et la volumétrie, mais reçoit une vêtture de bois dont sera également habillé le hangar d'origine.



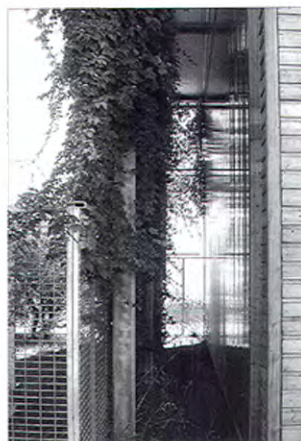
La structure du hangar est une charpente métallique en acier galvanisé, le remplissage des murs en agglo de ciment, l'isolation extérieure est recouverte par des bardages bois en pin traité auto-clave.



En premier plan le chai, en arrière plan le bâtiment présent à l'origine, tous deux revêtus de bardages de bois, pour former un ensemble cohérent et homogène.



C'est par une résille métallique supportant une voluptueuse vigne vierge que le caveau se distingue. Derrière cette résille, le pignon en polycarbonate est entièrement translucide. Ses effets sur l'ambiance intérieure développent une belle qualité de lumière.



Programme

Réhabilitation : hangar existant 520 m² - préau 500 m²
Création : caveau d'élevage 105 m² - caveau de vinification 465 m² - lieu de vente 58 m² - bureaux 57 m² - cour et parkings goudronnés 900 m²
Maître d'œuvre : Alain Fraisse, architecte à Béziers
Maître d'ouvrage : Domaine de Bellemare
Réalisation : 2 000
Coût : 566 165 Euros HT (Valeur 1999)

