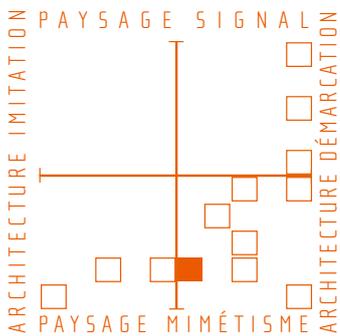


11

Portrait

PATRIMOINE ET PROJET

HABITER EN MONTAGNE AUJOURD'HUI



MAISONS INDIVIDUELLES

COLLECTIFS

BÂTIMENTS D'ACTIVITÉ/D'ACCUEIL



VIVRE ET TRAVAILLER EN PLEIN AIR

Les trois jeunes agriculteurs, organisés en GAEC, sont unis par une même philosophie de l'élevage ovin et caprin. Pour eux, le confort des bêtes et celui des hommes vont de pair. Ils aiment travailler en plein air et les animaux passent une grande partie de l'année en alpage. Ensemble, ils ont acheté une ferme dont les bâtiments dissociés forment un hameau isolé très visible. Poursuivant cette logique d'implantation, la chèvrerie s'ajoute aux édifices précédents. Construite en bois, elle est ouverte sur deux façades au niveau de la stabulation. Malgré une rupture d'échelle, elle s'insère parfaitement dans le paysage, en continuité de l'existant.

AGGLOMÉRATION

FOND DE VALLÉE

SAVOIE
ALT. 600 M

CONTREFORT DE MASSIF

BOURG

COEUR DE MASSIF CHARTREUSE

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13



1. Le chantier est en cours de finition : laiterie et salle de traite, construites en briques monomurs, seront couvertes d'un bardage
2. Façade sud ouverte
3. Le faitage du bâtiment s'inscrit en parallèle dans la pente



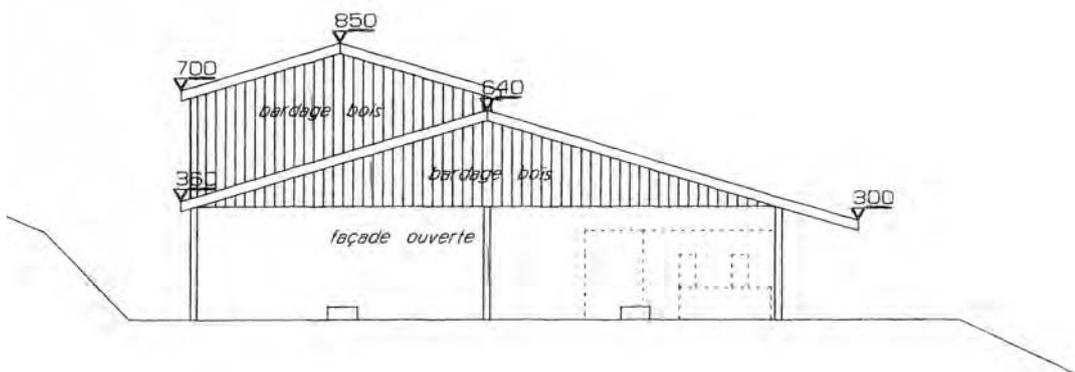
La chèvrerie rêvée

Les éleveurs ont envisagé au départ de rénover et d'agrandir une ancienne étable, mais cela s'est avéré coûteux et en désaccord avec leurs conceptions du métier. La forme et l'esthétique du bâtiment n'ont à aucun moment été évoquées lors de la conception du projet. Ils souhaitaient avant tout un bâtiment fonctionnel et confortable pour le bétail, très ouvert et aéré, avec des espaces conçus selon leurs gestes et leurs manières de travailler. Ils ont imaginé leur bâtiment en s'inspirant de leurs différents lieux de travail préalables. Leur budget limité les a orientés vers l'autoconstruction et l'utilisation maximale du bois de leurs forêts. Ils désiraient employer des matériaux de construction locaux et faire travailler les artisans du secteur, en s'inscrivant dans une démarche respectueuse de l'environnement.

« Un endroit agréable pour travailler et confortable pour les bêtes »

La chèvrerie dessinée

Le choix affirmé de l'élevage en milieu ouvert a déterminé l'implantation de la grande façade en plein sud. L'encastrement dans la pente, au nord, protège le bâtiment des vents froids. Les besoins de l'exploitation ont imposé les dimensions en fonction de la taille du cheptel (capacité souhaitée de 240 bêtes). Longueurs et largeurs ont été calculées d'après les espaces nécessaires à la circulation des animaux, à la stabulation, au stationnement des engins agricoles, à la salle de traite, auxquels ont été ajoutés la laiterie, la fromagerie et le magasin. Le stockage du fourrage, prévu en vrac, a déterminé la hauteur du bâtiment. Ils ont eux-mêmes dessiné les plans, qui ont été finalisés par la SICA (comment ça s'appelle en vrai ?? le mettre en toutes lettres?) . Cette dernière a estimé les coûts et fait valider le projet par les administrations concernées.



FAÇADE SUD

1.2. et 3. Stabulation ouverte au sud et à l'est : un parti pris peu courant en montagne, mais parfaitement adapté pour les ovins et les caprins à cette altitude moyenne.

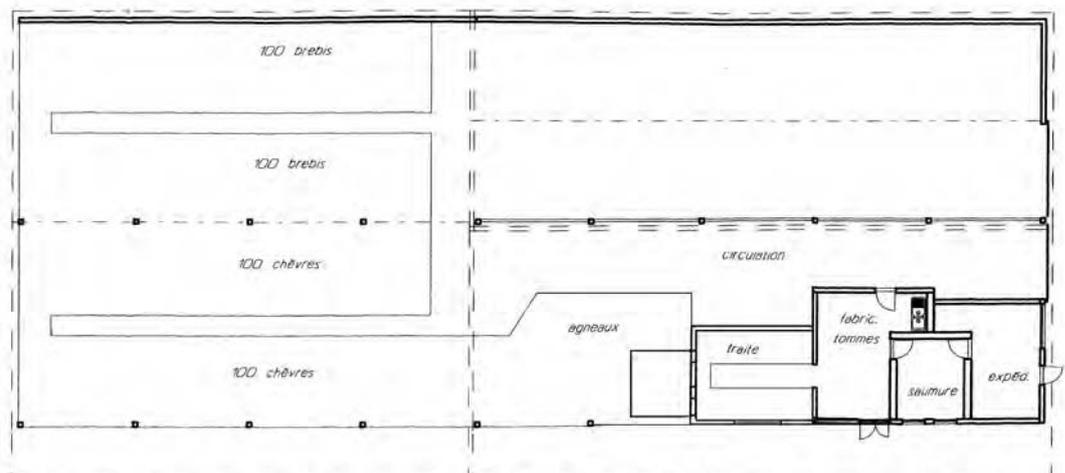


L'aventure humaine

Le chantier a duré un an. L'autoconstruction, choisie pour des raisons budgétaires, a été vécue douloureusement. Certains coûts ont été sous-estimés par la SICA : terrassement beaucoup plus important que prévu, fondations en zone sismique. Le système d'épuration préconisé a été jugé inefficace, ils expérimentent avec l'accord de la DDA une nouvelle technique à base de pouzzolane. Par contre, la Sica a joué un rôle administratif appréciable pour la validation du projet. Cette chèvreserie s'inscrit dans une logique vernaculaire forte qui était autrefois la règle dans les campagnes : autoconception calée sur les besoins de l'exploitation, auto construction avec intervention partielle d'artisans locaux, utilisation des matériaux de proximité...

Et si c'était à refaire ?

En comparaison des étables traditionnelles humides, confinées, très froides et aux fortes odeurs, cette stabulation ouverte est jugée très agréable et fonctionnelle. Bêtes et hommes ont de l'espace et profitent du moindre rayon de soleil. Le cheptel ne souffre du froid que quelques jours par an, par temps de brouillard stagnant ou de blizzard. La laiterie et la fromagerie bénéficient d'un large panorama, grâce à de grandes baies vitrées dénichées sur un chantier de démolition. La hauteur du bâtiment, prévue pour du stockage en vrac difficile à obtenir, est un peu basse pour la manipulation des round-balls.



PLAN DE LA CHÈVRERIE

1. et 2. Malgré la rupture d'échelle, insertion réussie dans le paysage pour ce grand bâtiment agricole en bois installé dans une cassure de la pente.

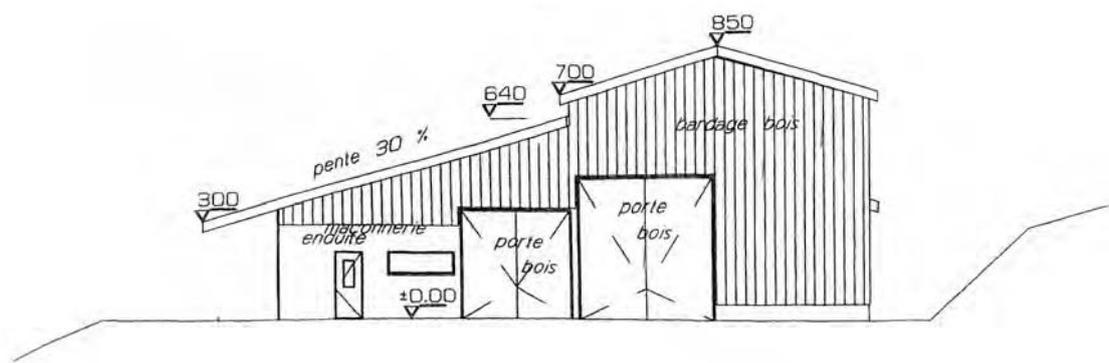


Particularités techniques

La structure bois, fixée sur des fondations en béton, est constituée d'une charpente en sapin et épicéa de Chartreuse. Les murs de la salle de traite, de la laiterie et de la fromagerie ont été construits en briques monomurs, isolés avec la laine des moutons, et enduits intérieurement en plâtre. Les bardages extérieurs et les aménagements intérieurs proviennent de l'exploitation (pin Douglas et mélèze). Le système d'épuration, en cours d'expérimentation, est constitué de tranchées drainantes maçonnées emplies de pouzzolane.

Descriptif technique

Architecte	Autoconception
Matériaux	
Fondation/soubassement	béton armé
Murs porteurs	portiques en ossature bois (sapin, épicéa)
Plancher	bois, béton, résines
Toiture	bac acier
Menuiseries	bois laqué (laiterie, fromagerie, magasin)



FAÇADE NORD

Chiffres clefs

Surfaces

Terrain	NC
Construction	810 m ² (SHON)

Coûts

Terrain	NC
Estimation coût total HT	130 000 € (hors équipement)

Chronologie

Achat du terrain	09/2002 (Compromis de vente)
Dépôt du PC	12/2002
Obtention du PC	02/2003
Fin des travaux	09/2003 (sauf finitions)

Critères de sélection

- Logique vernaculaire de construction
- Autoconstruction et utilisation de matériaux de proximité
- Parti pris d'élevage novateur
- Insertion dans le site